

I. Извещение о проведении аукциона

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральный парк культуры и отдыха города Владимира» извещает о проведении **06 августа 2018 года в 15 ч 00 мин** по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д.36«А» аукциона по продаже права на заключение договора аренды объектов муниципальной собственности.

Организатор торгов: Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральный парк культуры и отдыха города Владимира»

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600009, г. Владимир, улица Мира, д.36 «А». Адрес электронной почты: centrpark33@mail.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 53-22-78, 53-23-84.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды сооружения (гаража-стоянки открытого типа) по адресу: Владимирская область, г. Владимир, ул. Спасская, в районе д.5-б, общей площадью 5 334 кв. м, состоящего из асфальтобетонного полотна общей площадью 5 201 кв. м с бортовым камнем, тротуарной плитки общей площадью 133 кв. м с бортовым камнем, опор железобетонных с самонесущими проводами в количестве 9 шт., расположенного на земельных участках с кадастровыми номерами 33:22:032016:8 (1680 кв.м), 33:22:032016:21 3 654 кв.м), для организации комфортного отдыха гостей и жителей города Владимира в пределах пешеходной зоны на улице Георгиевской, в том числе для организации мест общественного питания и упорядочения движения транспортных потоков.

Передаваемое в аренду сооружение (гараж-стоянка открытого типа) является собственностью муниципального образования город Владимир и закреплено за учреждением на праве оперативного управления.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2018 год) – 480 000,00 рублей (Четыреста восемьдесят тысяч рублей 00 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 96 000,00 рублей (Девяносто шесть тысяч рублей 00 коп.).

Шаг аукциона – 24 000,00 рублей (Двадцать четыре тысячи рублей 00 коп.).

Размер обеспечения исполнения договора составляет – 480 000,00 (Четыреста восемьдесят тысяч рублей 00 коп.)

Срок действия договора аренды – с момента заключения договора на 363 дня.

Сумма годовой арендной платы на 2018 год составляет 480 000,00 рублей (Четыреста восемьдесят тысяч рублей 00 коп.) (без НДС).

Расчет начальной (минимальной) цены договора произведен на основании отчета ООО «ВладИнком-Групп» от 15.06.2018 № 18057160 «Об оценке рыночной стоимости годовой арендной платы за эксплуатацию временного сооружения для муниципальных нужд, объект оценки: размер годовой арендной платы за эксплуатацию временного сооружения: гараж-стоянка открытого типа, общая площадь 5 334 кв. м, адрес объекта: Владимирская область, г. Владимир, ул. Спасская, в районе д. 5-б.».

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов **в срок не позднее 10 ч 00 мин 02 августа 2018 года.**

Получатель: УФК по Владимирской области (МБУК «ЦПКиО г. Владимира» л/с 20286У17770) р/с 40701810900081000001

Банк получателя: Отделение Владимир, г. Владимир, ИНН 3328103122, КПП 332801001, БИК 041708001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **06 августа 2018 года** по лоту № 1».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Сумма размера обеспечения исполнения договора должна поступить на счет организатора торгов в течение 7 (Семи) дней с момента размещения протокола аукциона.

Получатель: УФК по Владимирской области (МБУК «ЦПКиО г. Владимира» л/с 20286У17770) р/с 40701810900081000001

Банк получателя: Отделение Владимир, г. Владимир, ИНН 3328103122, КПП 332801001, БИК 041708001.

Назначение платежа: «Обеспечение исполнения договора аренды сооружения (гаража стоянки открытого типа)».

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 02 августа 2018 года** по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 36 «А», каб. №9 (Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральный парк культуры и отдыха города Владимира») на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 02 августа 2018 года** по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д.36 А, каб. №9 (Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральный парк культуры и отдыха города Владимира»).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д.36 «А», каб. № 1 (Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центральный парк культуры и отдыха города Владимира») **02 августа 2018 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **6 августа 2018 года в 15 ч 00 мин** в Муниципальном бюджетном учреждении культуры «Центральный парк культуры и отдыха города Владимира» по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д.36 «А», каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **6 августа 2018 года** в кабинете № 10 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 20 августа 2018 года.**

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.